

## Dokument s ključnim informacijama

### Svrha

Ovaj dokument sadržava ključne informacije o ovom investicijskom proizvodu. Nije riječ o promidžbenom materijalu. Informacije su propisane zakonom kako bi vam pomogle u razumijevanju prirode, rizika, troškova, mogućih dobitaka i gubitaka ovog proizvoda te kako bi vam pomogle da ga usporedite s drugim proizvodima.

### Proizvod

|  |  |
|--|--|
| Naziv proizvoda                            | Raiffeisen Sustainable Equities napajajući fond (u dalnjem tekstu „Fond“)  |
| Identifikator fonda                        | HRRBAIUGEQU4   |
| Izdavatelj PRIIPa                          | Raiffeisen Invest d.o.o. ( <a href="https://www.rbainvest.hr/o-nama/kontakt">https://www.rbainvest.hr/o-nama/kontakt</a> )<br>Nazovite broj telefona 00385 1 6003 777 za dodatne informacije<br>Raiffeisen Invest d.o.o. dio je Raiffeisen Bank International AG grupe.  |
| Nadležno tijelo izdavatelja PRIIPa         | Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga nadležna je za nadzor nad Raiffeisen Invest d.o.o. u pogledu ovog dokumenta s ključnim informacijama.<br>Ovaj PRIIP (Fond) odobren je u Republici Hrvatskoj.<br>Raiffeisen Invest je društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje UCITS fondovima sa sjedištem u Zagrebu. Poslovanje Društva odobreno je Rješenjem Komisije za vrijednosne papire Republike Hrvatske, Klasa: UP/I-450- 08/02-02/22; Ur. broj: 567-02/02-02 od 21. veljače 2002. i Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga, Klasa: UP/I-451-04/10-52/4; Ur. broj: 326-113-11-17 od 17. ožujka 2011. godine.<br>Proizvodom (Fondom) upravlja Raiffeisen Invest d.o.o. kao društvo za upravljanje. |
| Datum izrade dokumenta s ključnim podacima | 01.12.2023.  |

### 1. Kakav je ovo proizvod?

#### Vrsta

UCITS fond je otvoreni investicijski fond s javnom ponudom koji ima za isključivi cilj zajedničko ulaganje imovine, prikupljene javnom ponudom udjela u fondu, u prenosive vrijednosne papire ili u druge oblike likvidne financijske imovine a koji posluje po načelima razdiobe rizika, a čiji se udjeli, na zahtjev ulagatelja, otkupljuju izravno ili neizravno, iz imovine toga fonda.

#### Rok

Proizvod (fond) je pokrenut na neodređeno vrijeme. Raiffeisen Invest d.o.o. može jednostrano prekinuti upravljanje fondom u skladu sa zakonskim zahtjevima (vidi Prospekt, članak Likvidacija fonda, Likvidacija Fonda dodatno je pojašnjena u članku 22 Pravila Fonda.) Raiffeisen Invest d.o.o može pripojiti fond drugom fondu ili fondove spojiti u skladu sa zakonskim odredbama (vidi Prospekt, članak Statusne promjene Fonda. Pripajanje i spajanje dodatno je pojašnjena u članku 23 Pravila Fonda). Ako ulagatelji (imateli udjela) vrate sve udjele fonda, fond se također raspušta.

#### Ciljevi

Raiffeisen Sustainable Equities ("Fond") je napajajući UCITS fond, te se stoga najmanje 85% vrijednosti imovine Fonda ulaže u dionički UCITS fond Raiffeisen Sustainable Equities ("Glavni fond") pod upravljanjem Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.h. sa sjedištem u Mooslackengasse 12, A-1190, Beč, Austrija. Investicijski cilj Fonda je omogućiti ulagateljima sudjelovanje u ostvarivanju prinosa Glavnog fonda. Dobit od ulaganja Fonda i Glavnog fonda mogu se razlikovati zbog činjenice da imovina Fonda nije u potpunosti izložena Glavnom fondu već se do 15% neto imovine Fonda može uložiti u likvidna sredstva: novac na računu, instrumente tržišta novca i depozite, te zbog troškova i naknada koje se naplaćuju na teret Fonda.

Ulagateljski cilj Glavnog fonda je ostvarivanje ostvarivanje kapitalnih dobitaka dugoročnim ulaganjima na globalnim dioničkim tržištima uz visok rizik. Glavni fond ulaže najmanje 51% neto imovine u dionice i ekvivalentne dionica vodeći računa o održivosti na socijalnoj, etičkoj i ekološkoj bazi. Na nivou pojedinog vrijednosnog papira (ne i udjela u investicijskom fondu, izvedenica i depozita) Glavni fond isključivo ulaže u vrijednosne papire i/ili instrumente tržišta novca čiji su izdavatelji klasificirani kao održivi temeljem društvenih, ekoloških i etičkih kriterija. Glavni fond ne ulaže u sektore kao što su vojna industrija, genetski inženjerинг usjeva, kao ni u poduzeća koja krše radnička i ljudska prava i sl. Glavni fond može uložiti do 49% neto imovine u instrumente tržišta novca; u depozite po viđenju i orocene depozite do 12 mjeseci do 25% svoje neto imovine; u UCITS fondove i druge otvorene investicijske fondove s javnom ponudom do 10% neto vrijednosti imovine. Izvedenice se u Glavnom fondu koriste samo u svrhu zaštite.

Prinosi od ulaganja Fonda biti vrlo slični prinosima od ulaganja Glavnog fonda. Međutim prinosi se mogu razlikovati budući da Fond može do 15% neto imovine uložiti u likvidna sredstva te da se naknade koje terete Fond i Glavni fond mogu razlikovati

Strategija upravljanja Glavnim fondom je aktivna, pri čemu nema definiran mjerilo uspješnosti (benchmark) prema kojem bi se prilagođavala ulaganja. Fond provodi diverzifikaciju rizika aktivnom raspodjelom imovine i ulaganjem, posredno kroz udjele Glavnog fonda ili izravno do najviše do 15% svoje neto imovine. Referentna vrijednost Fonda je Glavni fond. Fond ne ulaže u izvedene instrumente. Cjelokupna dobit fonda se reinvestira i sadržana je u cijeni udjela.

Mali ulagatelj otkupljuje udjele na zahtjev. Udjelima se trguje svaki dan. Zahtjevima za otkup zaprimljenim radnim danom do 12 sati priznaje se cijena udjela važeća na dan zaprimanja valjanog zahtjeva. Zahtjevima za otkup pristiglima radnim danom nakon 12 sati priznaje se cijena udjela važeća na sljedeći radni dan od zaprimanja valjanog zahtjeva.

Depozitar fonda je Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb. Depozitar je delegirao poslove pohrane inozemnih finansijskih instrumenata temeljem potpisanih ugovora. Prospekt, Pravila, finansijska izvješća, vrijednost udjela i ostale informacije o fondu, na hrvatskom jeziku, besplatno su dostupne na internet stranici Društva: [www.rbainvest.hr/](http://www.rbainvest.hr/) / Investicijski-fondovi / Posebni i dionički fondovi / Raiffeisen Sustainable Equities napajajući fond / Dokumentacija, u poslovnicama Raiffeisenbank Austria d.d., te u sjedištu Društva.

#### Ciljani mali ulagatelji

Fond je namijenjen ulagateljima koji traže ostvarivanje zarade izlaganjem dioničkim tržištima uz uvjet zadovoljenja načela održivosti. Ulagatelji su spremni uložiti sredstva na duži rok, a istovremeno su spremni preuzeti visoki rizik. Ulagatelji moraju biti spremni podnijeti visoke fluktuacije vrijednosti udjela i s tim povezane moguće umjerene do značajne gubitke, tj. moraju moći prihvati da vrijednost njihova ulaganja može tijekom razdoblja ulaganja pasti ispod vrijednosti uloženog i ne očekuju jamstva ili zaštitu ulaganja.

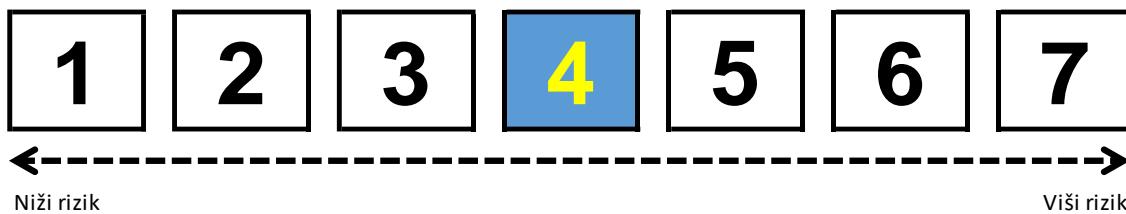
Preporučen horizont ulaganja u Fond je najmanje deset (10) godina.

Fond je namijenjen svim ulagateljima, malim i profesionalnim, kako ih definira MIFID regulatorni okvir , koji nemaju nužno prethodno iskustvo ulaganja u fondove slične ovom Fondu te prvenstveno onima koji štede u valutu EUR. Za ocjenu rizika i investicijskih prilika povezanih s ulaganjem u ovaj Fond ulagatelji bi trebali raspolagati barem osnovnim znanjem o investicijskim fondovima i tržištima kapitala ili primiti primjeren savjet u skladu sa MIFID

regulatornim zahtjevima. Minimalan iznos uplate u fond iznosi 65,00 eura. Minimalan iznos uplate za ulaganje koje predstavlja investicijski plan iznosi 15,00 eura od 01.01.2023. Za investicijske planove ugovorene prije promjene minimalnog iznosa uplate, iznos minimalne uplate jednak je onom propisanom tada važećim Prospektom.

## 2. Koji su rizici i što bih mogao dobiti zauzvrat?

### **Pokazatelj rizika**



Prepostavka je pokazatelj rizika da će proizvod držati **10 godina**. Rizik Fonda može biti bitno viši od onog koji se navodi u zbirnom pokazatelju rizika ako se Fond ne drži tijekom preporučenog razdoblja držanja, a iznos koji dobijete natrag mogao bi biti niži.

Zbirni pokazatelj rizika služi kao smjernica za razinu rizika ovog proizvoda u usporedbi s drugim proizvodima. Pokazuje koliko je vjerojatno da ćete na proizvodu izgubiti novac zbog kretanja na tržištima ili zbog toga što vam mi ne možemo platiti.

Razvrstali smo ovaj proizvod kao **4 od mogućih 7**, što označuje **srednju** kategoriju rizika. Ovime se ocjenjuje da će mogući gubici od buduće aktivnosti biti na **srednjoj razini**, a loši tržišni uvjeti vjerojatno neće utjecati na našu sposobnost da vam platimo.

biti na srednjoj razini, a i osi tržišnih udjela vjerodljivo neće utjecati na rasu sposobnosti da vam platimo. Postoji rizik da se pozicija ne može prodati na vrijeme po razumnoj cijeni. Ovaj rizik također može dovesti do obustave otkupa udjela. Što se tiče ulaganja u Glavni fond, Fond može otkupiti udjele u Glavnom fondu svaki radni dan austrijske banke i tako stvoriti dovoljno likvidnosti za otkup vlastitih udjela svakog radnog dana austrijske banke i isplatu ulagačima. Ako Glavni fond obustavi otkup udjela zbog iznimnih okolnosti, Fond ima pravo obustaviti otkup.

Upozorenje ulagateljima čija domicilna valuta nije valuta Fonda: Budite svjesni valutnog rizika. Primit ćete isplatu u EUR, tako da konačni prinos koji ćete ostvariti ovisi o tečaju između dviju valuta. U gore prikazanom pokazatelju ne uzima se u obzir taj rizik.

Značajni rizici koji nisu uključeni u ukupni pokazatelj rizika su: kreditni, likvidnosni, skrbički rizik, operativni rizik i rizik korištenja izvedenica. Potpuno

Ovaj preizvod ne uključuje nikakve garantije od budućih tržišnih kretanja, tako da biste mogli izgubiti određeni dio ili cijelokupno vaše ulaganje.

#### **Scenarij uspješnosti**

**Scenariji uspješnosti**  
Iznos koji ćete dobiti od ovog proizvoda ovisi o budućim tržišnim kretanjima. Budući razvoj događaja na tržištu neizvjestan je i ne može se precizno predvidjeti. Prikazani nepovoljni, umjereni i povoljni scenarij primjer su najgore, prosječne i najbolje uspješnosti fonda u posljednjih 15 godina. Buduća kretanja na tržištu mogla bi se znatno razlikovati od toga.

Nepovoljni scenarij je nastupio za ulaganje u razdoblju između 12.2021 i 12.2022. Umjereni scenarij je nastupio za ulaganje u razdoblju između 12.2008 i 12.2018. Povoljni scenarij je nastupio za ulaganje u razdoblju između 11.2011 i 11.2021. Scenarij u uvjetima stresa prikazuje iznos povrata koji biste mogli dobiti u ekstremnim tržišnim uvjetima.

*Preporučeno razdoblje držanja: 10 godina*

| Primjer ulaganja: 10.000 EUR |  | U slučaju izlaska nakon 1 godine | U slučaju izlaska nakon 5 godina | U slučaju izlaska nakon 10 godina |
|------------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| Scenariji                    |  |                                  |                                  |                                   |
| Minimalni                    | Nije zajamčen minimalni prinos. Mogli biste izgubiti dio ulaganja ili cijelokupno ulaganje |                                  |                                  |                                   |
| U uvjetima stresa            | Iznos koji biste mogli dobiti nakon odbitka troškova                                       | 1.871 EUR                        | 1.984 EUR                        | 848 EUR                           |
|                              | Prosječni godišnji prinos  | -81,29%                          | -27,64%                          | -21,87%                           |
| Nepovoljni scenarij          | Iznos koji biste mogli dobiti nakon odbitka troškova                                       | 5.286 EUR                        | 7.682 EUR                        | 8.225 EUR                         |
|                              | Prosječni godišnji prinos  | -47,14%                          | -5,14%                           | -1,94%                            |
| Umjereni scenarij            | Iznos koji biste mogli dobiti nakon odbitka troškova                                       | 10.746 EUR                       | 15.105 EUR                       | 22.144 EUR                        |
|                              | Prosječni godišnji prinos  | 7,46%                            | 8,60%                            | 8,27%                             |
| Povoljni scenarij            | Iznos koji biste mogli dobiti nakon odbitka troškova                                       | 15.294 EUR                       | 19.959 EUR                       | 30.667 EUR                        |
|                              | Prosječni godišnji prinos  | 52,94%                           | 14,82%                           | 11,86%                            |

Prikazane brojke uključuju sve troškove samog proizvoda ali možda ne uključuju sve troškove koje plaćate svojem savjetniku ili distributeru. U brojevima podatcima ne uzima se u obzir vaša osobna porezna situacija, što može utjecati na iznos povrata.

**3. Što se događa ako Raiffeisen Invest d.o.o. nije u mogućnosti izvršiti isplatu?**

Fond je zasebna imovina, odvojena od imovine društva Raiffeisen Invest d.o.o., stoga ne postoji rizik neplaćanja (npr. ako Društvo postane nesolventno). Udjelničari suvlasnici su imovine Fonda. Ne postoji nikakvo zakonsko ili drugo osiguranje depozita fonda.

#### **4. Koji su troškovi?**

Osoba koja vas savjetuje o ovom proizvodu ili ga prodaje može vam zaračunati druge troškove. U tom će vam slučaju ta osoba dati informacije o tim troškovima i o tome kako će oni utjecati na vaše ulaganje.

## Troškovi tijekom vremena

**TROŠKOVITI TIJEKOM VRIJEDNOSTI**  
U tablicama su prikazani iznosi koji se naplaćuju iz vašeg ulaganja za podmirivanje raznih vrsta troškova. Ti iznosi ovise o iznosu vašeg ulaganja, razdoblju držanja proizvoda. Ovdje prikazani iznosi samo su primjeri izrađeni na temelju oglednog iznosa ulaganja i mogućih razdoblja ulaganja. Prepostavili smo sljedeće:

- u prvoj godini vaš povrat bio bi jednak iznosu vašeg ulaganja (godišnji prinos od 0 %). Za druga razdoblja držanja primjenili smo pretpostavku o uspješnosti proizvoda prikazanoj u umjerenom scenaru;
- ulaganje iznosi 10 000 EUR godišnje.

| <i>U slučaju izlaska nakon 1 godine</i> | <i>U slučaju izlaska nakon 5 godina</i> | <i>U slučaju izlaska nakon 10 godina</i> |
|---|---|--|
| <b>Ukupni troškovi</b>                  | 366 EUR                                 | 1.918 EUR                                |
| <b>Godišnji učinak troškova</b>         | 3,66%                                   | 2,63%                                    |
|   |   | 5.557 EUR<br>2,45% svake godine          |

(\*) Iz ovog je vidljivo kako troškovi smanjuju vaš prinos svake godine u razdoblju držanja. Na primjer, ako izađete na kraju preporučenog razdoblja držanja, projicirani prosječni godišnji prinos iznosi 10,81% prije troškova i 8,19% nakon troškova.

Dio troškova možda dijelimo s osobom koja prodaje proizvod radi podmirenja usluga koje vam pruža. Ta će vas osoba informirati o iznosu putem Zahtjeva za izdavanje / otkup udjela.

## Raščlamba troškova

### U slučaju izlaska nakon 1 godine

| <b>Jednokratni troškovi po ulasku ili izlasku</b>              |  |
|--|--|
| <b>Ulazni troškovi</b>   | Ne zaračunavano ulaznu naknadu.  |
| <b>Izlazni troškovi</b>  | 3,00% vašeg ulaganja pri isplati vama ako povlačite sredstva u razdoblju kraćem od 1 godine<br>1,50% vašeg ulaganja pri isplati vama ako povlačite sredstva u razdoblju kraćem od 2 godine, a duljem od 1 godine |
| <b>Kontinuirani troškovi nastali svake godine</b>              |  |
| <b>Naknade za upravljanje i drugi administrativni troškovi</b> | 2,10% vrijednosti vašeg ulaganja po godini.<br>Riječ je o procjeni na temelju stvarnih troškova u prethodnoj godini.   |
| <b>Transakcijski troškovi</b>                                  | 0,01% vrijednosti vašeg ulaganja po godini. Riječ je o procjeni troškova koji nastaju kad kupujemo i prodajemo temeljna ulaganja za proizvod. Stvarni iznos ovisit će o količini kupnje i prodaje.               |
| <b>Povremeni troškovi nastali u posebnim okolnostima</b>       |  |
| <b>Naknade za uspješnost</b>                                   | Ne naplaćuje se naknada za uspješnost za ovaj proizvod.  |
|  | 0,00 EUR   |
|  | 152,28 EUR   |
|  | 218 EUR  |
|  | 1,02 EUR   |
|  | 0,00 EUR   |

## 5. Koliko bih ga dugo trebao držati i mogu li podići novac ranije?

### Preporučeno razdoblje držanja: 10 godina

Preporučeno razdoblje držanja odabранo je tako da je vjerojatnost nominalnih gubitaka tijekom ovog investicijskog horizonta za ulagatelja niska. Gubici se međutim ne mogu isključiti. Društvo ne garantira ispunjenje investicijskog cilja.

Ulagatelj može u svakom trenutku otuđiti sve ili dio svojih udjela u Fondu i zahtijevati isplatu tih udjela iz imovine Fonda pod uvjetom da je ovlašten njima slobodno raspolagati, uz zadržavanje prava na obustavu otkupa, od strane Društva, u slučaju izvanrednih okolnosti. Zahtjevima za otkup zaprimljenim radnim danom do 12 sati priznaje se cijena udjela važeća na dan zaprimanja valjanog zahtjeva. Zahtjevima za otkup pristiglima radnim danom nakon 12 sati priznaje se cijena udjela važeća na sljedeći radni dan od zaprimanja valjanog zahtjeva.

Ulagatelju se može naplatiti izlazna naknada u sljedećim slučajevima: <1 godine: 3,00%, <2 godine: 1,50%, >2 godine: ne naplaćuje. Dodatne informacije o naknadama se nalaze u odjeljku 4. "Koji su troškovi?"

## 6. Kako se mogu žaliti?

Pojedinosti Politike postupanja po pritužbama, uključujući opis postupka podnošenja pritužbe na proizvod odnosno na ponašanje izdavatelja PRIIP-a ili osobe koja savjetuje o proizvodu ili ga prodaje, dostupne su na internetskoj stranici Društva [www.rbainvest.hr](http://www.rbainvest.hr) / Dokumentacija / Dokumenti Društva / Politika postupanja po pritužbama.

Opis postupka podnošenja prigovora distributeru (osobi koja savjetuje o proizvodu ili ga prodaje) pronađite na slijedećem linku: <https://www.rba.hr/Korisne-informacije/Podnošenje-prigovora>

## 7. Druge relevantne informacije

Informacija o povijesnim prinosima u razdoblju od datuma osnutka fonda do danas dostupna je na Internet stranici Društva: [www.rbainvest.hr](http://www.rbainvest.hr) / Investicijski-fondovi / Posebni i dionički fondovi / Raiffeisen Sustainable Equities napajajući fond.

Izračuni prethodnih scenarija uspješnosti također se mogu pronaći na Internet stranici Društva: [www.rbainvest.hr](http://www.rbainvest.hr) / Investicijski-fondovi / Posebni i dionički fondovi / Raiffeisen Sustainable Equities napajajući fond / Dokumentacija.

Pojedinosti Politike primitaka, uključujući opis načina izračuna primitaka, i identitet osoba odgovornih za dodjelu primitaka, dostupne su na internetskoj stranici Društva [www.rbainvest.hr](http://www.rbainvest.hr) / Dokumentacija / Dokumenti Društva / Sažetak Politike primitaka. Primjerak Politike primitaka ulagatelju će se besplatno dostaviti na njegov zahtjev.

Prije ulaganja svaki Ulagatelj dužan je upoznati se s Dokumentom s ključnim informacijama za ulagatelje kao i Prospektom i Pravilima fonda.

Ovdje dane informacije, dane su u svrhu informiranje te se ne mogu smatrati pozivom na ulaganje.

Prospekt, Pravila, Ključne informacije za ulagatelje, Sažetak prava ulagatelja, finansijska izvješća, vrijednost udjela i ostale informacije o fondu na hrvatskom jeziku, besplatno su dostupne na internet stranici Društva [www.rbainvest.hr](http://www.rbainvest.hr) / Investicijski-fondovi / Posebni i dionički fondovi / Raiffeisen Sustainable Equities napajajući fond / Dokumentacija, u poslovnicama Raiffeisenbank Austria d.d. te u sjedištu društva Raiffeisen Invest d.o.o. Ulagatelj može od Društva i distributera, Raiffeisenbank Austria d.d., zatražiti besplatni papirnati primjerak Ključnih informacija za ulagatelja, aktualni i arhivske dokumente.